



**Act adițional nr. 2
la Contractul de închiriere nr. 13020/31.07.2018**

Potrivit contractului de vânzare autenticat sub nr. 3.537 din 11.09.2018, înstrăinarea imobilului atrage după sine și preluarea drepturilor și obligațiilor ce decurg din calitatea de locator. În această situație, societatea CA&DOMER INVEST SRL are dreptul de a încheia acte adiționale la contractul de închiriere nr. 13020/31.07.2018.

CA&DOMER INVEST SRL, [REDACTED]

și

CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL BUCURESTI cu sediul în BUCURESTI, Calea Vitan, Nr. 242, Etaj 1, Sector 3, Cod Fiscal 22389856, Co [REDACTED] his la Trezorerie Sector 3, reprezentata prin Gabriela SZABO, Director General, în calitate de **Locatar**

De comun acord am convenit modificarea/completarea clauzelor contractuale din Contractul de închiriere nr. 13020/31.07.2018 Capitolul II. Obiectul contractului, art.2.1., Capitolul IV., art. 4.1., după cum urmează:

II. Obiectul contractului, art. 2.1. se modifică după cum urmează:

2.1. Obiectul contractului îl constituie închirierea imobilului situat în București, str. Jiului, nr. 47-49-51, Sector 1, deținut de către Locator, compus din 23 (douazecisitrei) camere + spații aferente (holuri, curte), mobilat și utilat pentru echipele de rugby (11 camere) și handbal feminin junioare (12 camere).

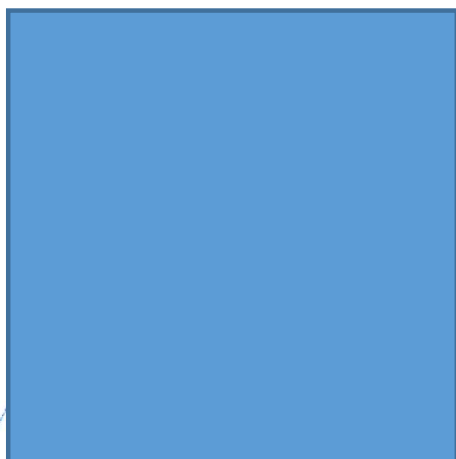
IV. Prețul și modalități de plată art. 4.1. se completează după cum urmează:

4.1. Prețul închirierii se majorează cu 4000 lei/lună, astfel încât prețul închirierii imobilului este de 46.000 lei/lună.

Celelalte clauze ale contractului de închiriere 13.020/31.07.2018 rămân neschimbate. Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de închiriere 13.020/31.07.2018 pe care îl modifică în mod corespunzător și produce efecte de la data semnării de către ambele părți.

Încheiat astăzi, 12.11.2018, în 2 (două) exemplare originale, cu egale ca valoare juridică, câte unul pentru fiecare parte, conținând câte o pagină fiecare.

**LOCATOR,
CA&DOMER INVEST SRL**



**LOCATAR,
Clubul Sportiv Municipal Bucuresti**

